

# ZMĚNA č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ PŘÍM



## LEGENDA

STAV PLOCHY	NAZEV
	<b>HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH</b>
	Řešené území
	Hranice katastrálního území
	Zastavěné území k 10. 3. 2025
	Zastavitelná plocha
	Transformační plocha
	Plocha změny v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	Bydlení venkovské
	Občanské vybavení veřejné
	Občanské vybavení komerční
	Občanské vybavení sport
	Občanské vybavení hřbitovy
	Technická infrastruktura všeobecná
	Nakládání s odpady
	Výroba lehká
	Výroba drobná a služby
	Výroba zemědělská a lesnická
	Výroba zemědělská a lesnická - zemědělská výroba a agroturistika
	Doprava silniční
	Doprava silniční - čerpací stanice PHM
	Veřejná prostranství všeobecná
	Zeleň parková a parkově upravená
	Zeleň zahradní a sadová
	Zeleň krajinná
	Vodní a vodohospodářské všeobecné
	Zemědělské všeobecné
	Lesní všeobecné
	Přírodní všeobecné
	Smíšené krajinné všeobecné

ÚSES	
	Regionální biocentrum
	Regionální biokoridor
	Lokální biocentrum
	Lokální biokoridor

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
	Síťka pro pěší a cyklisty
	Kanalizační řád včetně ochranného pásma

LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ	
	Interakční prvek liniový / plošný
	Památný strom
	Památka místního významu

obec Nechanice  
k.ú. Lubno u Nechanic

obec Hrádek  
k.ú. Hrádek u Nechanic

obec Stěžery  
k.ú. Stěžerky

obec Radkovic  
k.ú. Radkovic

obec Těchlovice  
k.ú. Těchlovice u Hradce Králové

obec Sřezečice  
k.ú. Sřezečice

obec Všešary  
k.ú. Rosnice u Všešary

obec Probluz  
k.ú. Probluz

obec Dolní Přím  
k.ú. Dolní Přím

obec Horní Přím  
k.ú. Horní Přím

obec Nový Přím

obec Jehlice

obec Sřezečice  
k.ú. Sřezečice

obec Sřezečice  
k.ú. Sřezečice

obec Sřezečice  
k.ú. Sřezečice

obec Sřezečice  
k.ú. Sřezečice

obec Sřezečice  
k.ú. Sřezečice

obec Sřezečice  
k.ú. Sřezečice

### Záznam o účinnosti

Změna č. 3 Územního plánu Dolní Přím	
Správní orgán, který vydal Změnu č. 3 Územního plánu Dolní Přím: Zastupitelstvo obce Dolní Přím	
Pořizovatel: Obecní úřad Dolní Přím	 Digitálně podepsal Petr Švasta Datum: 2025.11.13 13:16:17 +01'00'
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno: Petr Švasta Funkce: starosta	
Zástupce pořizovatele: Ing. arch. Jana Šejřlová	podpis
Datum nabylí účinnosti Změny č. 3 Územního plánu Dolní Přím	29. 10. 2025

Změna Územního plánu Dolní Přím byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR



## ZMĚNA č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ PŘÍM HLAVNÍ VÝKRES

Projektant:	<b>REGIO</b> s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIER HRADEC KRÁLOVÉ	2
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejřlová, Ing. Zlata Machačová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejřl	
Měřítko:	1 : 5 000	
Objednatel:	Obec Dolní Přím	
Pořizovatel:	Obecní úřad Dolní Přím	Datum: Říjen 2025